

Informace o připravenosti projektu kanalizace - aktuální informace ze ZO ze dne 26.8.2019

Základní informace

- v současné době je projekt schválen projektovou manažerkou SFŽP a nachází se v kolečku podpisů, je jisté, že dotaci získáme
- v obci bude 238 objektů připojeno gravitačně a 30 objektů do tlakové kanalizace (u 9 objektů dojde k hybridu a výtlačkem budou kaly hnány do gravitace), projektant již obešel všechny objekty v projektu a nyní se zpracovává dokumentace
- proběhl tzv. Nultý kontrolní den (dne 27.8.), kdy v průběhu září dojde k předání stavenišťě dodavateli a domluvení harmonogramu prací. Stavba začne nejpozději k 1. 10. 2019 (první na řadě bude ČOV a Újezd, tedy vše mimo hlavní komunikace, na které budeme vpuštění až v březnu 2020). Dále řešíme prostory, kde bude shromažďována zemina, asfalt a stavební prvky. Je domluvena spolupráce a koordinace se sýkořickými zhotoviteli.
- jsou připraveny smlouvy (schváleny ZO na zasedání dne 25.3. 2019), vč úvodního dopisu (v průběhu září obdrží všichni občané obce)

Další finanční zdroje

- proběhlo jednání vedením společnosti kámen Zbraslav a je přislíbena finanční pomoc obci ve výši 2,5, mil. Kč (bez jakýchkoliv podmínek)
- dne 22.8. proběhla schůzka s žádostí o finanční pomoc s panem Schwarzenbergem, bohužel vzhledem ke kúrovcové kalamitě na jeho pozemcích na Šumavě a na Orlíku nemůže pomoci přímým darem, nicméně bylo přislíbena, že zjistí své možnosti a na konci září proběhne další jednání
- dne 27.8. proběhlo jednání o případné finanční pomoci s náměstkem ministra pro životní prostředí
 - bohužel nemají žádný fond, z kterého by mohli financovat takovéto problematické stavby
 - uznali disproporci ve financování oproti jiným projektům kanalizace v jiných obcích,
 - hledali možná řešení (půjčka od Rozvojové a záruční banky, možnost jiného dotačního podpůrného programu či vrácení se k možnostem vypsání bezúročných státních půjček-ty pro velký úspěch skončily v roce 2017),
 - nakonec zvítězila varianta bezúročných státních půjček, dali si měsíc na to, zda je to reálné připravit a opětovně spustit
 - termín další schůzky bude na konci září
- domlouvá se termín jednání s náměstkem ministryně pro místní rozvoj
- proběhlo jednání na Středočeském kraji
 - byla zvýšena dotace z 900 tis Kč (tj. 18% z požadované dotace) na 25% (tedy 1 250 000 Kč)
 - budeme moci žádat i v letech 2020 a 2021 (vždy o polovinu částky přidělené dotace v minulém roce)

Poptávkové řízení na tlakové stanice (domovní čerpací stanice)

- v rámci zjednodušení dodávky, snížení ceny a zlepšení podmínek pro servis bude vhodné připravit výběrové řízení na dodavatele tlakových stanic
- TDI připraví parametry kvalitní tlakové stanice a následně budou osloveni výrobci tlakových stanic v ČR
- zakoupení tlakových stanic bude provedeno a uhrazeno obcí

Poptávkové řízení na čistící gravitační šachty vč snahy o získání slevy

- čistící gravitační šachta je část kanalizace gravitační přípojky, která spolu s potrubím a výkopovými pracemi na vašem pozemku bude hrazena vámi
- ZO osloví dodavatele šachet, cílem jednání bude snaha získání výhodnější ceny na šachty pro občany. Způsob úhrady bude předmětem dalšího jednání, vychází se ze dvou variant:
 - obec zakoupí, získá množstevní cenu a tuto cenu uhradí občan obci při převzetí šachty
 - obec vyjedná pouze podmínky a občané si šachty zakoupí sami u společnosti
- za účelem získání informací, zda budou mít občané zájem o pomoc při zajištění nákupu odpadních šachet bude připraven dotazník o zájmu občanů
- teprve, když občané projeví zájem, obec vybere dodavatele, budou opět občané osloveni, zda jim cena vyhovuje či ne a zda tuto nabídku budou chtít využít či nikoli. Bude to čistě rozhodnutí každého z vás, nechceme nikoho do ničeho tlačit, chceme pouze pomoci.

Jak s dalšími připojeními

budeme se zabývat i tím, jak vyřešit připojení objektů, které nejsou zahrnuty do projektu. Např, zda by bylo možné, aby si případný zájemce uhradil náklady na přivedení kanalizační stoky (místo nákladů na vybudování vlastní ČOV - zájem na Újezdě).

Zbečno dne 29.8.2019



OBEC ZBEČNO
270 24 ZBEČNO č.p. 7

Ing. Jiří Těhan, MBA

starosta